



wg rozdzielnika

TP/6210/992 / 8482/2012

Łódź, dnia 28 września 2012 r.

Uprzejmie informuję, że Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi przystępuje do sporządzenia programu wykonania urządzeń melioracji wodnych szczegółowych z okresem realizacji w latach 2014-2020.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy Prawo wodne (PW) wykonywanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych należy do właścicieli gruntów.

Jednakże, zgodnie z art. 74 ust. 2 (PW), mogą być one wykonywane także na koszt:

- 1) **Skarbu Państwa** ze zwrotem, w formie opłaty melioracyjnej, części kosztów przez właścicieli gruntów, na które urządzenia te wywierają korzystny wpływ, jeżeli:
 - a) teren cechuje duże rozdrobnienie gospodarstw rolnych lub
 - b) urządzeniom melioracji wodnych szczegółowych grozi dekapitalizacja, lub
 - c) warunkiem restrukturyzacji rolnictwa jest regulacja stosunków wodnych w glebie;
- 2) **Skarbu Państwa** przy współudziale publicznych środków wspólnotowych o których mowa w art. 72 ust. 2, oraz innych środków publicznych na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 2006r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju i ustawie z dnia 7 marca 2007 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, za zwrotem przez zainteresowanych właścicieli gruntów części kosztów w formie opłaty inwestycyjnej, (stosuje się zarówno do budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń z uwzględnieniem możliwości retencjonowania wody oraz spowolnienia spływu z terenów zdrenowanych)

po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku zainteresowanych właścicieli użytków rolnych wykonaniem melioracji.

W związku z powyższym – przedstawiając w załączeniu Wnioski o wykonanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych proszę Pana Wójta o poinformowanie właścicieli gruntów rolnych i Prezesów Spółek Wodnych z terenu gminy o możliwości i sposobie składania takich wniosków .

Wnioski, aby były ujęte do realizacji w pierwszej kolejności nowego, unijnego okresu finansowania 2014 – 2020 winny być złożone w nieprzekraczalnym terminie do dnia **30 listopada 2012 r.**

DYREKTOR

mgr inż. Bogumił Kazulak

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 „Informacje dotyczące składania i rozpatrywania wniosków”;
2. Załącznik nr 2 „Wniosek Spółek Wodnych o wykonanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych”;
3. Załącznik nr 3 „Wniosek właścicieli gruntów o wykonanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych”.

Do wiadomości:

1. Kierownicy Terenowych Inspektoratów WZMiUW w Łodzi;
2. Departament Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi;

Informacje dotyczące składania i rozpatrzenia wniosków:

1. Urządzenia melioracji wodnych szczegółowych będą realizowane przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi w oparciu o przepisy zawarte w Prawie wodnym oraz w innych dostępnych środkach publicznych przewidzianych dla wspierania i rozwoju obszarów wiejskich.
2. Wniosek, dostępny również na stronie www.melioracja.lodzkie.pl, właściciel gruntów, składa wraz z niezbędnymi załącznikami w sekretariacie WZMiUW w Łodzi ul. Solna 14, pokój 405 lub w Terenowym Inspektoracie WZMiUW.
3. Wniosek winien być wypełniony pismem maszynowym lub ręcznym a podpisy czytelne wykonane w oryginale (nie zaleca się wypełniania czarnym długopisem lub piórem z czarnym atramentem).
4. Rozstrzygnięcie w formie Decyzji o wykonaniu urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, w oparciu o przepisy zawarte w art. 74 ustawy Prawo Wodne z 18 lipca 2001 r. podejmuje Marszałek Województwa w uzgodnieniu z Wojewodą Łódzkim po wcześniejszym uzyskaniu pozytywnych opinii:
 - spełniania warunków określonych w art. 74 ust. 2 pkt 1, jeżeli wniosek dotyczy realizacji na koszt Skarbu Państwa za zwrotem części kosztów w formie opłaty melioracyjnej
 - Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego przy ul. Północnej 27/29 w Łodzi;
 - Łódzkiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Bratoszewicach, ul. Nowości 32, 95-011 Bratoszewice.
5. Wysokość opłaty inwestycyjnej lub opłaty melioracyjnej będzie ustalona w decyzji Marszałka Województwa Łódzkiego zgodnie z zapisami art.74a,74b i 74c ustawy Prawo wodne z 18 lipca 201r.
6. W przypadku zmiany ustaleń dotyczących możliwości realizacji urządzeń melioracji wodnych szczegółowych (z uwagi na nowy okres budżetowy Unii Europejskiej) i rozstrzygnięć wynikających z art. 74b ust 1 Prawa Wodnego zainteresowani będą niezwłocznie informowani.

.....
(dzień, miesiąc, rok)

Marszałek Województwa Łódzkiego
za pośrednictwem
Dyrektora
Wojewódzkiego Zarządu Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Łodzi

WNIOSEK SPÓŁKI WODNEJ
o wykonanie melioracji wodnych szczegółowych na koszt Skarbu Państwa
(art. 74 ust. 2 Prawa wodnego – ustawa z dnia 18.07.2001 r.):

- a) za zwrotem w formie opłaty melioracyjnej zmeliorowanej części kosztów przez właścicieli gruntów, na które urządzenia te wywierają korzystny wpływ*
- b) przy współudziale publicznych środków wspólnotowych za zwrotem przez zainteresowanych właścicieli gruntów części kosztów w formie opłaty inwestycyjnej*

1. Wnioskodawca:

- a) nazwa i siedziba Spółki Wodnej

.....
.....

- b) adres korespondencyjny.....

- c) telefon, e-mail kontaktowy

2. Informacje dotyczące działki/ek, na której/ych mają być wykonane melioracje oraz formalnie sprecyzowany wniosek:

Proszę o wykonanie melioracji na działkach o łącznej powierzchni (zał. nr 1):

.....

w tym zagospodarowanie pomelioracyjne:

.....

- a) uzasadnienie potrzeby oraz spodziewane rezultaty wykonanych melioracji:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

*- niepotrzebne skreślić

b) w przypadku wnioskowania o realizację za zwrotem części kosztów w formie opłaty melioracyjnej podać uzasadnienie spełnienia warunków określonych w art. 74 ust. 2 pkt 1 ustawy prawo wodne:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Załączniki do wniosku:

1. wykaz działek planowanych do zmeliorowania (wg załączonego wzoru);
2. statut Spółki Wodnej;
3. odpis wpisu Spółki Wodnej do katastru wodnego;
4. wypis z ewidencji gruntów i budynków do wszystkich działek objętych wnioskiem;
5. mapa ewidencyjna z oznaczeniem działek objętych wnioskiem;
6. aktualny wypis z księgi wieczystej dla działek objętych wnioskiem, w przypadku jego braku poświadczony odpis aktu notarialnego;
7. oświadczenia właścicieli gruntów objętych wnioskiem (wg załączonego wzoru);
8. oświadczenie zarządu Spółki Wodnej stwierdzające, że wszystkie działki objęte wnioskiem o wykonanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych są objęte działalnością spółki, a właściciele tych działek są członkami spółki.

.....

.....
miejsowość i data

.....
(podpis upoważnionych członków zarządu Spółki Wodnej)

OŚWIADCZENIE

1. Zobowiązuję się do poniesienia części kosztów za wykonanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w formie opłaty inwestycyjnej¹ zgodnie z obowiązującymi przepisami (art. 74b Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz.145).
2. Przyjmuję do wiadomości, że zgodnie z art. 74b ustawy Prawo wodne wymagany jest wniosek spółki Wodnej lub zainteresowanych właścicieli gruntów stanowiących co najmniej 75% powierzchni planowanych do zmeliorowania, jako warunek konieczny do wykonania melioracji wodnych szczegółowych na koszt Skarbu Państwa przy współudziale publicznych środków wspólnotowych.
3. Zobowiązuję się do utrzymania wykonanych urządzeń melioracji wodnych szczegółowych stosownie do art. 77 ustawy Prawo wodne.
4. Zobowiązuję się do prowadzenie działalności na gruntach zmeliorowanych zgodnie z ich przeznaczeniem przez okres co najmniej 5 lat od dnia otrzymania decyzji ustalającej ostateczną wysokość opłaty inwestycyjnej.
5. Zobowiązuję się do umożliwienia nieodpłatnego wejścia na grunt oraz do obiektów budowlanych w celu zaprojektowania i wykonania urządzeń.
6. Zobowiązuję się do niewycofywania wniosku oraz nie wnoszenia zmian do wniosku, po dacie przyjęcia wniosku do realizacji, w szczególności w zakresie wielkości powierzchni i lokalizacji gruntów wnioskowanych do zmeliorowania.
7. Zobowiązuję się do terminowego wnoszenia opłaty inwestycyjnej ustalonej w drodze decyzji przez Marszałka Województwa Łódzkiego.
8. Zobowiązuję się do nie wnoszenia o odszkodowania za zajęcie gruntu pod urządzenia oraz za szkody w uprawach rolnych powstałe podczas wykonywania robót wodno-melioracyjnych.
9. W przypadku dokonywania przeniesienia własności zmeliorowanych gruntów, akt notarialny dotyczący takiego przeniesienia winien zawierać klauzulę o przeniesieniu obowiązku uiszczenia opłaty inwestycyjnej, w wysokości rat określonych w decyzji ustalającej opłatę inwestycyjną na osobę nabywającą zmeliorowane grunty. W przypadku braku takiego zapisu opłatę inwestycyjną będzie uiszczał pierwotny właściciel gruntu (adresat decyzji o opłacie inwestycyjnej).
10. Zobowiązuję się do informowania o każdorazowej zmianie danych i informacji zawartych w złożonym wniosku, w terminie 14 dni. Prawdziwość danych i informacji powinna być potwierdzona własnoręcznym podpisem Wójta Gminy.
11. Wyrażam zgodę na nieodpłatne wejście na mój grunt oraz obiektów budowlanych w ciągu całego roku kalendarzowego w celu zaprojektowania i wykonania urządzeń melioracji wodnych.
12. Zobowiązuję się do umożliwienia przeprowadzenia kontroli w miejscu realizacji operacji przez organy podmiotu wdrażającego i agencji płatniczej oraz inne upoważnione podmioty w okresie co najmniej 5 lat od dnia dokonania płatności ostatecznej ze środków wspólnotowych oraz natychmiastowego zwrotu w pełnej wysokości kosztów poniesionych na przygotowanie inwestycji i wykonanie urządzeń

¹ Wysokość opłaty inwestycyjnej wyniesie 20% kosztów wykonania urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, określonych w końcowym raporcie z realizacji inwestycji, przy czym ustalona ona będzie proporcjonalnie do powierzchni gruntów, na które korzystny wpływ wywierają urządzenia melioracji wodnych szczegółowych. Opłata pobierana będzie w 15 rocznych, równych ratach w terminie do 30 października każdego roku. Opłata mniejsza od 1000 zł pobierana będzie w 3 równych, rocznych ratach. Pierwsza rata opłaty inwestycyjnej pobrana zostanie po upływie dwóch lat od dnia przekazania do eksploatacji, a w przypadku zagospodarowania pomelioracyjnego łąk i pastwisk – po upływie roku.

melioracyjnych, w przypadku stwierdzenia naruszenia postanowień zawartych w niniejszym oświadczeniu oraz złożonym przeze mnie wniosku.

13. Upoważniam Dyrektora Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi do złożenia oświadczenia w moim imieniu o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w ramach wykonywanego zadania inwestycyjnego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
14. W przypadku niedotrzymania warunków zawartych w oświadczeniu zobowiązuję się do natychmiastowego zwrotu w pełnej wysokości (wraz z ustawowymi odsetkami) poniesionych nakładów finansowych na przygotowanie inwestycji (w tym m. in. projektu budowlanego) oraz na wykonanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.
15. Wyrażam zgodę na gromadzenie i przetwarzanie moich danych osobowych dla celów niezbędnych do realizacji i rozliczenia inwestycji (zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 ze zm.).

Oświadczenie dotyczy działek o nr ewidencyjnych

Obręb geodezyjny

Numer Identyfikacyjny gospodarstwa rolnego nadany przez ARiMR

.....

.....
(Miejscowość i data)

.....
(czytelny podpis Właściciela/współwłaściciela)

.....
(Czytelny odpis Współmałżonka)

.....
(dzień, miesiąc, rok)

Marszałek Województwa Łódzkiego
za pośrednictwem
Dyrektora
Wojewódzkiego Zarządu Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Łodzi

WNIOSEK WŁAŚCICIELA GRUNTÓW
o wykonanie melioracji wodnych szczegółowych na koszt Skarbu Państwa
(art. 74 ust. 2 Prawa wodnego – ustawa z dnia 18.07.2001 r.):

- a) za zwrotem w formie opłaty melioracyjnej zmeliorowanej części kosztów przez właścicieli gruntów, na które urządzenia te wywierają korzystny wpływ*
- b) przy współudziale publicznych środków wspólnotowych za zwrotem przez zainteresowanych właścicieli gruntów części kosztów w formie opłaty inwestycyjnej*

1. Dane personalne Wnioskodawcy/ów (Właściciela, Współwłaścicieli):
2. Nazwisko i Imię
3. Imiona rodziców
4. Numer pesel
5. Adres korespondencyjny
-
6. telefon, e-mail kontaktowy

1. Nazwisko i Imię
2. Imiona rodziców
3. Numer pesel
4. Adres korespondencyjny
-
5. telefon, e-mail kontaktowy

1a. Dane personalne współmałżonka:

1. Nazwisko i Imię
2. Imiona rodziców
3. Numer pesel
4. Adres korespondencyjny
-
5. telefon, e-mail kontaktowy

*- niepotrzebne skreślić

2. Informacje dotyczące gospodarstwa:

- Wielkość gospodarstwa
- Numer Identyfikacyjny nadany przez ARiMR

3. Informacje dotyczące działki/ek, na której/yh mają być wykonane melioracje oraz formalnie sprecyzowany wniosek:

Proszę o wykonanie melioracji na działkach o łącznej powierzchni (zał. nr 1):

.....

w tym zagospodarowanie pomelioracyjne:

.....

a) uzasadnienie potrzeby oraz spodziewane rezultaty wykonanych melioracji:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

b) w przypadku wnioskowania o realizację za zwrotem części kosztów w formie opłaty melioracyjnej podać uzasadnienie spełnienia warunków określonych w art. 74 ust. 2 pkt 1 ustawy prawo wodne:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Załączniki do wniosku:

1. wykaz działek planowanych do zmeliorowania (wg załączonego wzoru);
2. wypis z ewidencji gruntów i budynków do wszystkich działek objętych wnioskiem;
3. mapa ewidencyjna z oznaczeniem działek objętych wnioskiem;
4. aktualny wypis z księgi wieczystej, w przypadku braku księgi wieczystej poświadczony odpis aktu notarialnego;
5. oświadczenia właścicieli gruntów objętych wnioskiem (wg załączonego wzoru).

.....
(Miejscowość i data)

.....
.....
.....
(czytelny podpis Właściciela/współwłaściciela)

.....
(Czytelny odpis Współmałżonka)

(Właściciel/współwłaściciel gruntów objętych wnioskiem)

OŚWIADCZENIE

1. Zobowiązuję się do poniesienia części kosztów za wykonanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w formie opłaty inwestycyjnej¹ zgodnie z obowiązującymi przepisami (art. 74b Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145).
2. Przyjmuję do wiadomości, że zgodnie z art. 74b ustawy Prawo wodne wymagany jest wniosek spółki Wodnej lub zainteresowanych właścicieli gruntów stanowiących co najmniej 75% powierzchni planowanych do zmeliorowania, jako warunek konieczny do wykonania melioracji wodnych szczegółowych na koszt Skarbu Państwa przy współudziale publicznych środków wspólnotowych.
3. Zobowiązuję się do utrzymania wykonanych urządzeń melioracji wodnych szczegółowych stosownie do art. 77 ustawy Prawo wodne.
4. Zobowiązuję się do prowadzenia działalności na gruntach zmeliorowanych zgodnie z ich przeznaczeniem przez okres co najmniej 5 lat od dnia otrzymania decyzji ustalającej ostateczną wysokość opłaty inwestycyjnej.
5. Zobowiązuję się do umożliwienia nieodpłatnego wejścia na grunt oraz do obiektów budowlanych w celu zaprojektowania i wykonania urządzeń.
6. Zobowiązuję się do niewycofywania wniosku oraz nie wnoszenia zmian do wniosku, po dacie przyjęcia wniosku do realizacji, w szczególności w zakresie wielkości powierzchni i lokalizacji gruntów wnioskowanych do zmeliorowania.
7. Zobowiązuję się do terminowego wnoszenia opłaty inwestycyjnej ustalonej w drodze decyzji przez Marszałka Województwa Łódzkiego.
8. Zobowiązuję się do nie wnoszenia o odszkodowania za zajęcie gruntu pod urządzenia oraz za szkody w uprawach rolnych powstałe podczas wykonywania robót wodno-melioracyjnych.
9. W przypadku dokonywania przeniesienia własności zmeliorowanych gruntów, akt notarialny dotyczący takiego przeniesienia winien zawierać klauzulę o przeniesieniu obowiązku uiszczenia opłaty inwestycyjnej, w wysokości rat określonych w decyzji ustalającej opłatę inwestycyjną na osobę nabywającą zmeliorowane grunty. W przypadku braku takiego zapisu opłatę inwestycyjną będzie uiszczał pierwotny właściciel gruntu (adresat decyzji o opłacie inwestycyjnej).
10. Zobowiązuję się do informowania o każdorazowej zmianie danych i informacji zawartych w złożonym wniosku, w terminie 14 dni. Prawdziwość danych i informacji powinna być potwierdzona własnoręcznym podpisem Wójta Gminy.
11. Wyrażam zgodę na nieodpłatne wejście na mój grunt oraz obiektów budowlanych w ciągu całego roku kalendarzowego w celu zaprojektowania i wykonania urządzeń melioracji wodnych.

¹ Wysokość opłaty inwestycyjnej wyniesie 20% kosztów wykonania urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, określonych w końcowym raporcie z realizacji inwestycji, przy czym ustalona ona będzie proporcjonalnie do powierzchni gruntów, na które korzystny wpływ wywierają urządzenia melioracji wodnych szczegółowych. Opłata pobierana będzie w 15 rocznych, równych ratach w terminie do 30 października każdego roku. Opłata mniejsza od 1000 zł pobierana będzie w 3 równych, rocznych ratach. Pierwsza rata opłaty inwestycyjnej pobrana zostanie po upływie dwóch lat od dnia przekazania do eksploatacji, a w przypadku zagospodarowania pomelioracyjnego łąk i pastwisk – po upływie roku.

12. Zobowiązuje się do umożliwienia przeprowadzenia kontroli w miejscu realizacji operacji przez organy podmiotu wdrażającego i agencji płatniczej oraz inne upoważnione podmioty w okresie co najmniej 5 lat od dnia dokonania płatności ostatecznej ze środków wspólnotowych oraz natychmiastowego zwrotu w pełnej wysokości kosztów poniesionych na przygotowanie inwestycji i wykonanie urządzeń melioracyjnych, w przypadku stwierdzenia naruszenia postanowień zawartych w niniejszym oświadczeniu oraz złożonym przeze mnie wniosku.
13. Upoważniam Dyrektora Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi do złożenia oświadczenia w moim imieniu o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w ramach wykonywanego zadania inwestycyjnego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
14. W przypadku niedotrzymania warunków zawartych w oświadczeniu zobowiązuję się do natychmiastowego zwrotu w pełnej wysokości (wraz z ustawowymi odsetkami) poniesionych nakładów finansowych na przygotowanie inwestycji (w tym m. in. projektu budowlanego) oraz na wykonanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.
15. Wyrażam zgodę na gromadzenie i przetwarzanie moich danych osobowych dla celów niezbędnych do realizacji i rozliczenia inwestycji (zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 ze zm.).

.....
 (Miejscowość i data)

.....

 (czytelny podpis Właściciela/współwłaściciela)

.....
 (Czytelny odpis Współmałzonka)